



**Республика Крым
Советский район
Ильичёвский сельский совет
32 -я внеочередная сессия 1-го созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

«23» ноября 2017 г.
с. Ильичёво

№ 8

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ильичёвского сельского поселения Советского района Республики Крым на 2018 год»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), Законом Республики Крым от 21.08.2014 N 54-ЗРК "Об основах местного самоуправления в Республике Крым", Уставом муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым, Ильичёвский сельский совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, а также определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога. Установить, что иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой

31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить следующие налоговый, отчетный периоды и сроки подачи налоговой декларации:

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3. Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка

налоговую декларацию по налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Определить ставки земельного налога в следующих размерах от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с Приложением 1 к данному решению.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

4.2. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

4.3. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли налоговой базы по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября календарного года.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 5.2, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу и уплачивается до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Налогоплательщики - физические лица производят уплату налога в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Установить, что категории налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения.

5.1. Дополнительно от уплаты земельного налога освободить:

5.1.1. Органы местного самоуправления муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым, бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Ильичёвское сельское поселения Советского района Республики Крым - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

5.1.2. Следующие категории налогоплательщиков за земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

5.1.2.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы.

5.1.2.2. Инвалидов I и II групп инвалидности.

5.1.2.3. Инвалидов с детства.

5.1.2.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

5.1.2.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне".

5.1.2.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

5.1.2.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.1.2.8. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Крым N 39-ЗРК/2014 "О социальной поддержке многодетных семей в Республике Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 30.03.2015 N 80-ЗРК/2015).

5.1.2.9. Физических лиц - членов малоимущих семей и малоимущих одиноко проживающих граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи в соответствии с Законом Республики Крым N 10-ЗРК/2014 "О государственной социальной помощи в Республике Крым".

6. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы:

6.1. Налогоплательщики-организации представляют документы, подтверждающие право на льготу, в налоговый орган по месту регистрации земельного участка одновременно с подачей декларации, но не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют заявление о предоставлении налоговой льготы и необходимые документы, подтверждающие право на льготы, в налоговый орган по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.3. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на освобождение (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права.

6.4. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований.

6.5. В случае если налогоплательщику принадлежат два и более земельных участка на территории муниципального образования, то льгота назначается в отношении одного объекта налогообложения, за исключением категорий налогоплательщиков, указанных в п. п. 5.1.1.

6.6. Налоговые льготы, установленные настоящим решением, не распространяются на земельные участки, доли земельных участков, сдаваемые в аренду.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Обнародовать информацию о принятии данного решения на официальном сайте администрации Советского района подраздел «Ильичёвское сельское поселение» и на информационном стенде в здании администрации Ильичёвского сельского поселения.

Председатель Ильичёвского
сельского совета

А.А. Захаров

Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешённого использования	Ставка земельного налога, % от нормативной цены земельного участка
1	Земли населённых пунктов	Обеспечение сельскохозяйственного производства - размещение машиннотранспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	0,3
2	Земли населённых пунктов	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции - размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	0,3
3	Земли населённых пунктов	Ведение личного подсобного хозяйства – размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.	0,3
4	Земли населённых пунктов	Садоводство - осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных участках, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных	0,12

		многолетних культур.	
5	Земли населённых пунктов	Растениеводство - осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.	0,3
6	Земли населённых пунктов	Животноводство- осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.	0,3
7	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства - размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	0,03
8	Земли населённых пунктов	Образование и просвещение - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты,	0,03

		организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	
9	Земли населённых пунктов	Культурное развитие - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	0,03
10	Земли населённых пунктов	Магазины - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	1,5